

Zmluva o dielo č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na realizáciu stavby

„Oprava prístrešku pri pavilóne C budovy Polikliniky Štúrovo“

(ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ **Poliklinika Štúrovo**
 Jesenského 85, 943 01 Štúrovo
Zastúpený: Mgr. Ondrejom Czékusom
 Riaditeľom Polikliniky Štúrovo
IČO: 17336139
DIČ: 2021035225
IČ DPH: SK 2021035225
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000306167/8180
 (ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ
 Izoservis s.r.o.
 Sobieskeho 44, 943 01 Štúrovo
Zastúpený: Norbert Hrabovszky
IČO: 36743194
DIČ: 2022333104
IČ DPH: SK 2022333104
Bankové spojenie: 4004744996/7500
 (ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazku s nízkou hodnotou podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

Článok III. Predmet plnenia

- 3.1 Stavebné práce na budove Polikliniky v Štúrovo budú pozostávať z opravy prístrešku pri pavilóne C. Ide o nasledovné práce:
- oprava povrchovej vrstvy prístrešku* s prídavnými a pomocnými konštrukciami, so skladbou:
 - Elastobit GG TOP 42 sivý – asfaltový modifikovaný pás + mechanické kotvy,
 - OSB tabule 2,5 m x 1,25 m hrúbky 15 mm + kotviace elementy na OSB

- k pôvodnej nosnej časti prístrešku,
 - drevené laty 50x30 mm
 - vetracia mriežka – ukončenie čela prístrešku.
 - výmena všetkých klampiarskych prvkov za nové – okapový plech, žľabové háky, žľaby a zvody,
 - rekonštrukcia atyky na prístrešku,
 - vysprávky omietky prístrešku v tých miestach, kde je opadaná a narušená.
- * Pozn.: Ponechanie pôvodnej povrchovej vrstvy prístrešku.

3.2 Názov predmetu zmluvy je:

Realizácia stavby: „Oprava prístrešku pri pavilóne C budovy Polikliniky Štúrovo“

3.3 Miesto uskutočnenia prác: Poliklinika Štúrovo, Jesenského 85, 943 01 Štúrovo.

IV. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

- začať s plnením predmetu zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa podpísania zmluvy.
- ukončiť práce do 17. októbra 2011.

4.2 V prípade omeškania objednávateľa s podpisom zmluvy do 15. septembra 2011, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania prác o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.

4.3 Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.

4.5 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predlží termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne, a to do 5 dní odo dňa vzniku skutočností zakladajúcich vznik alebo zánik takéhoto omeškania.

ČL. V Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vykonávacích vyhlášok, všetky v znení neskorších predpisov ako pevná cena.

Cena za vykonané práce je doložená položkovým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

5.2 Cena za zhotovenie projektu stavby celkom:

Zmluvná cena spolu bez DPH:	6.121,54 €
DPH 20%:	1.224,31 €
Zmluvná cena spolu s DPH:	7.345,85 €

Slovom: sedemtisíc tristoštyridsaťpäť € a osemdesiatpäť centov.

Táto cena je konečná a nemenná.

- 5.3. V cene predmetu zmluvy sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, odvoz vybúranej sute a jej uskladnenie.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.

ČL. VI Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ na základe konečnej faktúry doručenej objednávateľovi. Konečná faktúra bude vystavená po odstránení všetkých väd a nedorobkov vyplývajúcich z preberacieho konania. Objednávateľ uhradí konečnú faktúru do 14 dní odo dňa preberanie prác.
- 6.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie stavby nezmenia svoj bežný účet, uvedený v čl. I. tejto zmluvy z ktorého sa budú financovať výdavky na predmet zmluvy.
- 6.3. Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti faktúry, daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Jednotlivé faktúry budú (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť faktúrovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. Súčasťou konečnej faktúry musí byť aj preberací protokol a zápisnica o odstránení väd a nedorobkov vytknutých v preberacom protokole.
- 6.4. Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu každej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

ČL. VII
Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

- 7.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania jej kvality a štruktúry deklarovanej v tejto zmluve.

ČL. VIII
Zodpovednosť za vady a záruka

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii uvedené.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác zrejme už pri preberaní musí objednávateľ vytknúť už v zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 3 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.

ČL. IX
Podmienky uskutočnenia prác

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 3.1 riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie objednávateľa kedykoľvek informovať objednávateľa o priebehu vykonávaných prác. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je schopný uskutočniť dielo v plnom rozsahu a požadovanej kvalite.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach, ďalej, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

- 10.2 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nespĺní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín okrem bodu 10.1 a 10.4, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- € s DPH.
- 10.3 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 10.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 8.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- € s DPH za každý deň omeškania.
- 10.5 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.

ČL. XI

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak
- 11.1.1 zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
 - 11.1.2 zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,
 - 11.1.3 zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 14 dní odo dňa odovzdania staveniska.
- 11.2 Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

ČL. XII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 12.1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, keďže ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods.2 Obchodného zákonníka.
- 12.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami .
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán .
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Štúrove, dňa 26.8.2011

POLIKLINIKA
Jesenského 85
943 01 ŠTÚROVO
TEL: 17338139 FAX: 2021035225

.....
Mgr. Ondrej Czékus
Riaditeľ Polikliniky Štúrovo

V Štúrove, dňa 26.8.2011

IZOSERVIS s.r.o. @
Sobieského 44, 943 01 Štúrovo
IČO: 36743194
IČDPH: SK2022333104
mob.0911 542 328 fax 036/749 4829

.....
zhotoviteľ



IZOSERVIS s.r.o.

www.izoservis.sk

tel.:+421/911 542 328

tel./fax:+421/36 749 48 29

e-mail: izoservis@izoservis.sk



Príloha č.1

Cenová ponuka

Stavba: oprava prístrešku pri pavilóne C budovy Polikliniky Štúrovo

Investor: Poliklinika Štúrovo, Jesenského č.85, 94301 Štúrovo

Čistá plocha strechy: 155 m²

Materiál:

-OSB tabule 2,5 m x 1,25 m o15 mm	60 kus. x 22,28 €	1.336,80 €
-mechanické kotvy EJOT HTV 82/40 TK	400 kus. x 0,15 €	60,00 €
-mriežka proti hmyzu	55 bm x 1,10 €	60,50 €
- kotviace elementy na OSB		361,00 €
-drevené laty 5 x 3 cm	342 bm x 0,42 €	143,64 €
-Elastobit GG TOP 42 sivý	225 m ² x 5,52 €(-20% 4,42 €)	994,50 €
-klampiarske elementy		469,30 €
-murársky materiál		210,00 €
-PB 33 kg	3 kus. x 40,00 €	120,00 €
		<u>3.755,74 €</u>

Práca:

-montáž OSB tabúľ	155 m ² x 3,70 €	573,50 €
-mechanické ukotvenie asf. pásov	155 m ² x 1,00 €	155,00 €
-celoplošná hydroizolácia	155 m ² x 3,10 €	480,50 €
-čiastočná rekonštrukcia omietky na prístrešku		480,00 €
-strešný odpad (skládka odpadu)		105,00 €
-doprava		45,00 €
-výroba a montáž klampiarskych elementov		<u>526,80 €</u>
		2.365,80 €

Materiál:	3.755,74 €
Práca:	<u>2.365,80 €</u>
Spolu:	6.121,54 €
DPH 20%	<u>1.224,31 €</u>
Spolu:	7.345,85 €

Záruka na materiál od výrobcu Icopal a.s. Štúrovo: 10 rokov.

Záruka na prácu: 5 rokov.

Vystavil: Norbert Hrabovszky
Krajský cechmajster

18.08.2011

IZOSERVIS s.r.o.
Sobieského 44, 943 01 Štúrovo
IČO: 36743194
IČ DPH: SK2022333104
fax 036/749 4829